

LE RESIDANT

Structurer notre Bugey

Ancré sur le territoire

Inséré dans la vie locale

> Attaché à la qualité du cadre de vie

> Travaille dans le territoire



Son contexte

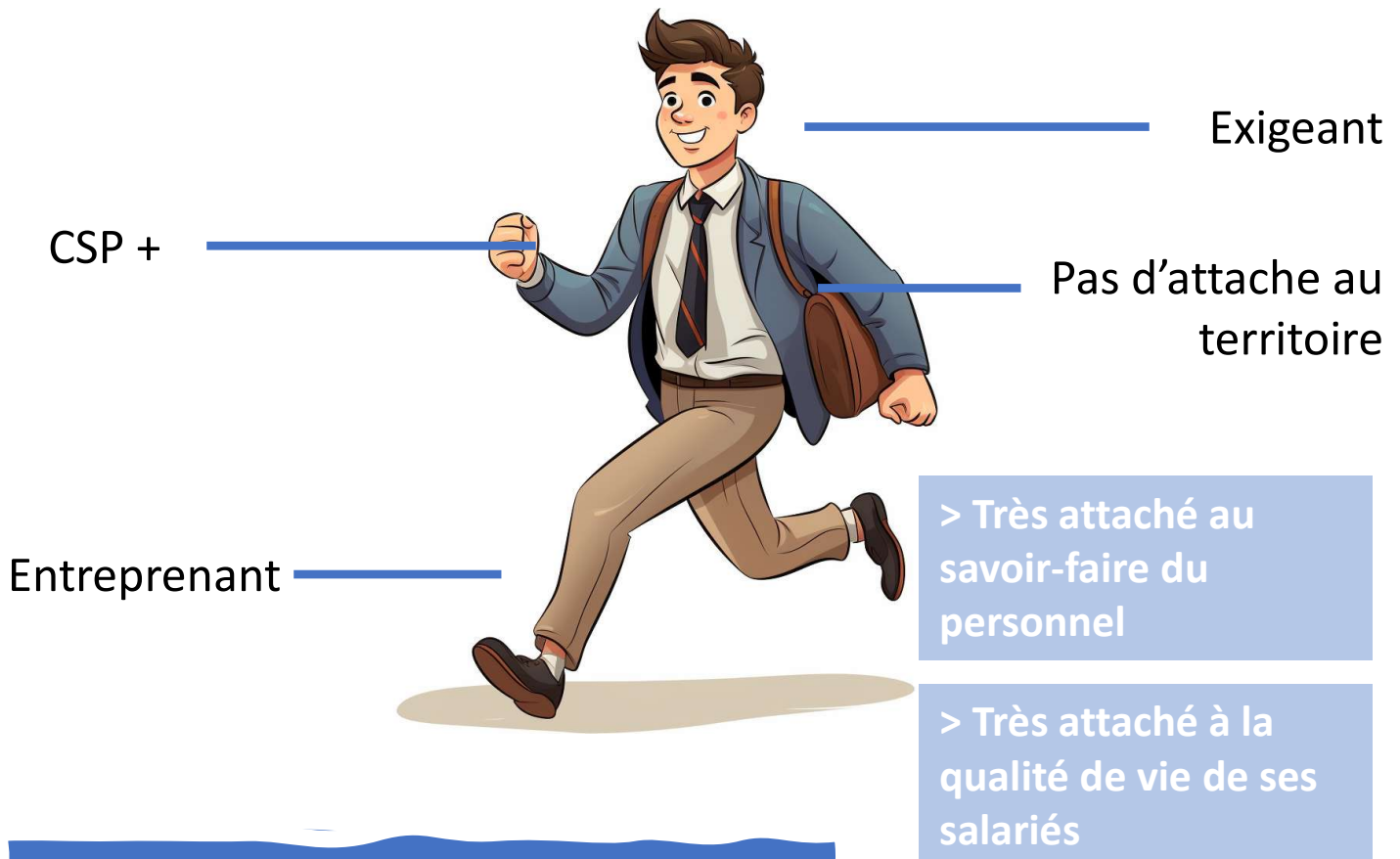
Jules vit à Virieu-le-Grand et travaille à Culoz. Il prend le train ou la voiture pour se déplacer. Célibataire, il a deux enfants scolarisés à Belley et qui y pratiquent également du rugby. Il constate que les équipements et services du quotidien ne sont plus aussi nombreux proches de chez lui ce qui l'amène à multiplier les déplacements et à le questionner quant à l'avenir de sa famille ici.

Sa problématique

- Comment organiser un système en transport en commun, doux ou collectif à l'échelle du territoire pour accompagner les trajets domicile-loisirs/travail ?
- Quels sont les services et équipements essentiels à développer ?
- Faut-il les implanter dans toutes les communes ou en fonction du degré de rayonnement des services et équipements ?

LE DIRIGEANT D'ENTREPRISE

Structurer notre Bugey



Son contexte

Emmanuel dirige une entreprise dans l'électronique qui exporte ses produits dans toute l'Europe. Il s'est installé ici car la main d'œuvre est qualifiée, mais elle vieillie. Son entreprise se développe et ses sous-traitants implantés sur le territoire également. Actuellement, il ne trouve pas de foncier pour lui permettre son développement... il se pose des questions sur une éventuelle délocalisation.

Sa problématique

- Faut-il développer de nouvelles zones d'activités sur le territoire ?
- Quelles activités développer en priorité ?
- Est-ce que le territoire est attractif pour les entrepreneurs ?

LA RANDONNEUSE

Structurer notre territoire



Son contexte

C'est la première fois que Marine vient randonner sur le territoire. La saison automnale paraît la plus intéressante pour ne pas être trop nombreux sur les sentiers. Elle espère quand même qu'il y aura un peu d'animation en ville et dans les villages alentours.

Sa problématique

- Va-t-elle trouver des boucles de randonnées mêlant grand paysage et patrimoine local ?
- Qu'est-ce que le territoire du Bugey Sud lui proposera d'original qu'elle ne trouve pas ailleurs ?
- Comment organiser la mise en tourisme du territoire ?

LA SHOPPEUSE

Structurer notre Bugey

Habituée

Sociable

Dynamique



Aime sortir

> Fréquente régulièrement les magasins d'habillement, de qualité

> N'hésite pas à rayonner vers Chambéry

Son contexte

Depuis Culoz, Alexandra va sur Belley et Chambéry pour diverses activités shopping. Toutefois elle déplore que le commerce de périphérie sur Belley concurrence les commerces de centre-ville et qu'elle ne puisse pas trouver des typologies de commerces comme l'habillement sur le territoire.

Sa problématique

- Faut-il continuer à développer les zones d'activités commerciales ?
- Comment organiser les activités de commerce au sein du territoire ?
- Quels types de commerce déployé sur Belley et ailleurs ?
- Est-ce que les commerces sont accessibles à pied ? En véhicule ? En transports en commun ?

LE PROMOTEUR

Identifier Notre Bugey



Son contexte

Installé depuis longtemps sur Lyon, Roland a pu travailler sur plusieurs projets immobiliers dans la région. Dans le cadre du nouveau projet immobilier, il s'oriente vers le territoire, mais se demande si ce projet sera porteur compte tenu du renchérissement immobilier et de la capacité financière des actifs locaux.

Sa problématique

- Comment il pourra vendre son projet auprès des élus et des potentiels acquéreurs ?
- Pourquoi investir ici, plutôt qu'ailleurs ?

LA GUIDE NATURALISTE

Identifier notre Bugey



Son contexte

Pauline habite Lavours et est guide naturaliste pour l'office du tourisme. La nature et les paysages sont son lieu de travail. En plus de leur beauté, ils offrent un cadre exceptionnel pour les activités extérieures (randonnée, VTT, raquettes, loisirs aquatiques, etc.). Par ailleurs, elle se rend compte que les paysages et la biodiversité sont menacés par les pressions humaines et climatiques.

Sa problématique

- Comment valoriser le patrimoine naturel ?
- Quels sont les spots menacés ? Pourquoi ? Que peut-on faire ?
- Comment permettre à tous les visiteurs d'en profiter ?
- Quels sont les paysages emblématiques qui identifient le Bugey ?

LA REFUGIÉE CLIMATIQUE

Identifier notre Bugey



Son contexte

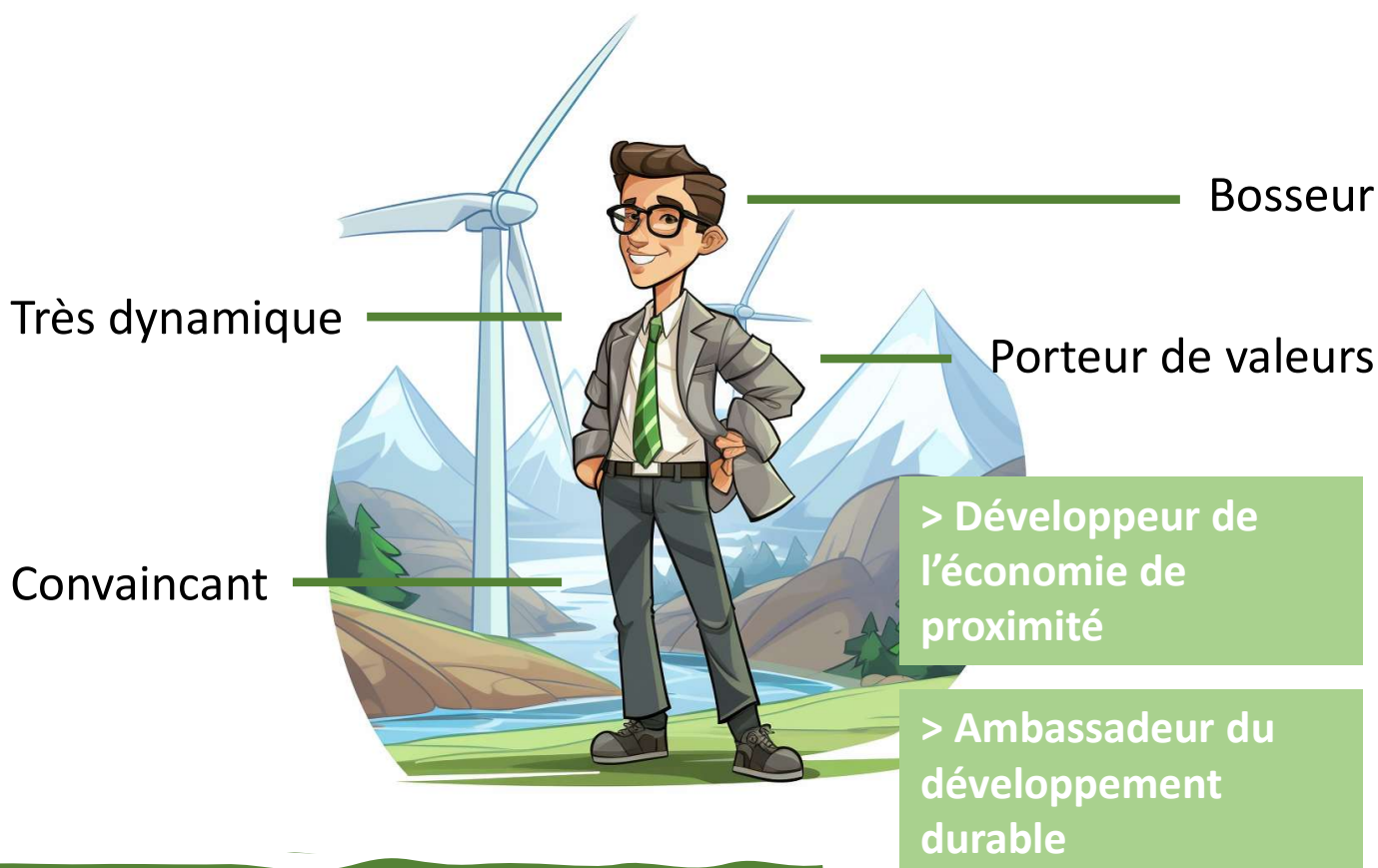
Suite à la hausse des températures à Marseille, Muriel est venue s'installer à Champagne-en-Valromey pour la qualité de vie proposée. Elle apprécie la diversité qu'apporte le territoire : les points d'eau, la présence de la nature, la fraîcheur des montagnes, la qualité de l'air et le patrimoine culturel. Elle aime se territoire et à restaurer une vieille maison à l'abandon.

Sa problématique

- Est-ce que le territoire souhaite être reconnu pour ses atouts paysagers et environnementaux, comme un espace de respiration ?
- Comment valoriser le cadre environnemental et paysager ?
- Comment le territoire sera en capacité d'accueillir les réfugiés climatiques ?

L'ENTREPRENEUR EN ÉNERGIES VERTES

Identifier notre Bugey



Son contexte

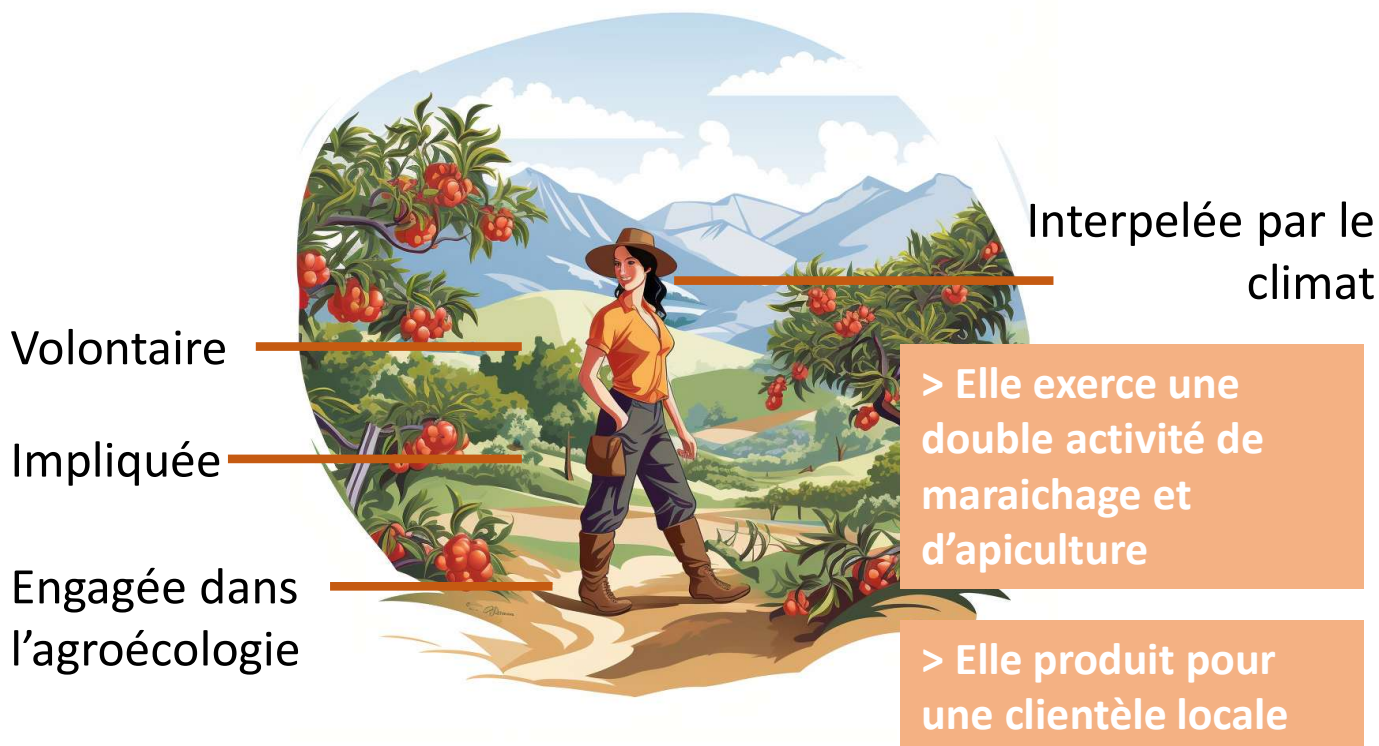
Paul vient d'emménager à Virignin afin de développer sa boîte d'énergies renouvelables. Le territoire a un potentiel énergétique et souhaite répondre à des objectifs d'autonomie énergétique. Cependant, il est conscient que le territoire n'est pas particulièrement identifié pour ce type de projet. Pourtant, ce projet épouse l'idée d'une ruralité innovante et locale.

Sa problématique

- Est-ce que le territoire peut être identifié au travers de ses ressources naturelles : hydraulique, solaire, biomasse ?
- Comment valoriser le potentiel énergétique du territoire tout en préservant le patrimoine naturel ?
- Quels espaces pourraient accueillir ce type d'aménagement ?

L'AGRICULTRICE

Entreprendre dans notre Bugey



Volontaire

Impliquée

Engagée dans
l'agroécologie

Interpelée par le
climat

> Elle exerce une
double activité de
maraichage et
d'apiculture

> Elle produit pour
une clientèle locale

Son contexte

Julie s'est installée en 2018 sur le territoire après une reconversion professionnelle. Ancienne cadre en région Lyonnaise, elle s'est lancée dans l'agriculture biologique sur des activités de maraichage et d'apiculture.

Julie a eu du mal à mener son projet à terme du fait d'un foncier cher et est confrontée à une animation en dehors de la période estivale peu propice à la mise en valeur de ses produits. Elle en appelle aux acteurs locaux dans un parcours à l'installation des porteurs de projets et à la valorisation des productions.

Sa problématique

- Comment assurer une gestion du foncier agricole propice à la diversification agricole ?
- Où assurer la transformation des produits agricoles ?
- Comment concilier la présence de l'agriculture de proximité avec la réticence des populations à subir des nuisances ?

L'ARTISAN

Entreprendre dans notre Bugey

Inséré socialement

Professionnel



Curieux

Manuel

> Il rayonne sur un bassin de vie

> Il cherche à se développer localement

Son contexte

Arnaud a grandi au pays. Il est menuisier. Les constructions en bois sont en développement et son activité est en forte croissance.

Pour l'accompagner, il a besoin de se déployer dans de nouveaux locaux. Il envisage également de recruter deux CDI, mais il peine à le faire à cause de frein au logement ou encore à une main d'œuvre locale peu formée.

Sa problématique

- Existe-t-il du foncier économique ou de l'immobilier d'entreprise pour accueillir l'activité d'Arnaud ?
- Est-ce que l'existence d'une filière bois est envisageable/souhaitable sur le territoire ?
- Comment la collectivité peut accompagner les besoins de recrutements d'Arnaud ?

LE JEUNE ENTREPRENEUR/CADRE

Entreprendre dans notre Bugey



Son contexte

Arthur, cadre parisien qui a créé sa start-up en Ile-de-France, a décidé de venir sur le territoire. Il est nomade, travaille 2 jours sur Paris et 3 à Artemare. Il souffre d'un manque de relations avec d'autres cadres nomades comme lui.

Il a combattu les réticences de sa compagne à s'installer ici qui avait peur de ne pas trouver un emploi à la hauteur de son niveau de diplôme. Lucile travaille à Genève et à la possibilité de télétravailler.

Mais, elle demeure sceptique quant à la capacité du territoire à offrir des aménités capables d'accueillir une famille.

Sa problématique

- Est-ce que le territoire possède des lieux suffisamment dimensionnés pour garantir un accueil optimal pour les nomades, voire transformer le nomade en résident, et autres créateurs d'entreprise ?
- Comment répondre à la diversification des emplois, notamment en direction des cadres et professions intellectuelles supérieures ?
- Comment attirer des jeunes entrepreneurs et autres cadres ?

LA COMMERÇANTE

Entreprendre dans notre Bugey

Accueillante —

Sociable —

— Multi-tâches



> Intrégrée dans un collectif de développement local

> Une activité dépendante d'un public restreint

Son contexte

Cécile réside sur le territoire depuis sa tendre enfance. Elle a ouvert un restaurant qualitatif, en centre-ville de Belley. Son activité ne se développe pas, et son chiffre d'affaires est dépendant de la présence des activités administratives. Elle souffre de la concurrence avec les commerces de bouche « bon marché » que l'on retrouve en périphérie ou en centre-ville.

Sa problématique

- Comment assurer une meilleure commercialité / flânerie des linéaires commerciaux des centres villes ?
- Quelles activités commerciales accueillir dans les centres villes ?
- Quel développement des commerces de périphérie ?
- Quelles animations en dehors du midi?

LE TÉLÉTRAVAILLEUR

Vivre dans notre Bugey



Son contexte

Tout juste installé dans sur le territoire du Bugey Sud avec sa famille, Charles est venu chercher une qualité de vie autre que celle du rythme parisien. Salarié dans une grande entreprise parisienne, il a pu, grâce au télétravail, conserver son emploi. Le train desservant Culoz est un atout et lui permet d'optimiser ses déplacements, de l'ordre de 2 jours par semaine à Paris.

Ses enfants sont scolarisés à Belley et sa femme a pour projet de créer une entreprise dédiée aux services d'aide à domicile.

Sa problématique

- Quelle est la capacité du territoire à offrir des aménités et conditions d'installation favorables pour les bi-résidents et leur famille ? (navettes scolaires pour les enfants, travail pour les conjoints, offre de transports en commun adaptée aux télétravailleurs et à l'usage du train, espaces de coworking...)

LA RETRAITÉE

Vivre dans notre Bugey

Créative

Enthousiaste

Dynamique

Sociable



> Habituee du territoire

> Dépendante de l'offre en transports en commun

Son contexte

Chaque hiver depuis de nombreuses années, Viviane se rend à la station familiale des Plans d'Hotonnes pour s'adonner à sa passion : les sports d'hiver. Aujourd'hui à la retraite, elle s'est récemment installée dans le Valromey. Elle vit seule et apprécie de pouvoir rencontrer de nouvelles personnes et pratiquer toutes sortes d'activités qui dynamisent ses journées.

Ses problématiques

- Comment le territoire peut-il répondre au vieillissement de la population, notamment par son offre d'équipements (santé, loisirs, culturels...) et de services ?
- Comment répondre aux besoins en déplacements des seniors par une offre de transports en commun adaptée et performante ?

LE JEUNE ACTIF

Vivre dans notre Bugey

Organisé

Dynamique

Débrouillard



> Travaille dans un magasin de prêt-à-porter à Belley

> Aspire à devenir propriétaire

Son contexte

Léon loue un petit appartement à Belley et travaille dans le centre-ville. Ses revenus confortables lui permettent d'économiser chaque mois, dans le but de devenir propriétaires et d'acheter un bien immobilier plus grand.

Seulement, le prix de l'immobilier est élevé et freine ses perspectives d'achat. Il a revu à la baisse ses critères d'achat mais l'offre n'est pas en adéquation avec ses besoins. Il réfléchit à un éventuel déménagement afin de pouvoir se loger.

Sa problématique

- Quelle est la capacité des jeunes actifs du pays à se loger sur le territoire ?
- Comment le territoire peut-il garantir un accès au logement pour les primo-accédants (jeunes actifs, jeunes familles) et ainsi favoriser le parcours résidentiel de la population ?

L'ÉTUDIANTE

Vivre dans notre Bugey

Curieuse

Connectée

Volontaire

Sociable



> Future étudiante
sur le territoire

Son contexte

Clara est en Terminale et va passer son baccalauréat dans quelques mois. Elle vit dans le Bugey chez ses parents. Clara est de nature curieuse et n'a pas encore d'idées sur son parcours d'études post-bac. Elle se renseigne sur les offres de formations dans le territoire afin d'étudier les choix qui s'offrent à elle. Elle espère pouvoir trouver un panel de formations diversifié et qui réponde à ses aspirations professionnelles, ce qui est un pré-requis pour son maintien sur le territoire.

Sa problématique

- Comment maintenir les jeunes sur le territoire via une offre de formation qualitative ?
- Comment favoriser l'adéquation entre l'offre de formations et les besoins professionnels liés aux territoires bugistes (sylviculture, tourisme, santé, industrie, ...)?
- Comment répondre à la diversification de l'offre de formations, afin de maintenir ou d'attirer de futurs étudiants sur le territoire ?